

# RİVA KONAKLARI





# RIVA KONAKLARI

Riva Konakları Gediz deltasında, İzmir'in gelişen bölgesi olan Villakent'de inşa edilmektedir. Şehire yakın bir lokasyonda ve Foça'ya 15 dk mesafede hem şehir hayatını, hem sayfiye hayatını aynı anda yaşayabileceğiniz 32 Villadan oluşan sitede huzurlu bir yaşam sizi bekliyor.

Riva Konakları sosyal hayatında, yüzme havuzu ve spor salonu gibi olanaklarıyla keyifli, 7/24 site güvenliği ve akıllı ev sistemi ile güvenli bir yaşam.

Yerden ısıtma sistemi, veranda ve terası ile konforlu bir hayat sunmaktadır.

Toplu taşıma ve araçla metro durağına kolay ulaşım imkanı ile sizlere rahat bir ulaşım imkanı sağlamaktadır.

Mesafeler:

Mavişehir: 25 km Karşıyaka: 30 km Foça:20 km Menemen : 15 km Havaalanı : 55 km





DOĞA VE HUZUR

*Benzersiz Bir Uyum İçinde*





## KAT PLANI

- 1- Yaşam Alanı ..... : 31,09 m<sup>2</sup>
- 2- Mutfak ..... : 9,32 m<sup>2</sup>
- 3- Wc ..... : 3,27 m<sup>2</sup>
- 4- Depo ..... : 0,84 m<sup>2</sup>
- 5- Kiler ..... : 2,24 m<sup>2</sup>
- 6- Hol ..... : 3,36 m<sup>2</sup>
- 7- Ebv.Yatak Odası.... : 18,54 m<sup>2</sup>
- 8- Ebv.Banyosu ..... : 4,20 m<sup>2</sup>
- 9- Yatak Odası 1 ..... : 13,45 m<sup>2</sup>
- 10- Banyo 1 ..... : 4,54 m<sup>2</sup>
- 11- Balkon ..... : 3,35 m<sup>2</sup>
- 12- Hol ..... : 2,64 m<sup>2</sup>
- 13- Banyo 2 ..... : 4,54 m<sup>2</sup>
- 14- Yatak Odası 2.... : 14,24 m<sup>2</sup>
- 15- Teras ..... : 19,26 m<sup>2</sup>
- 16- Depo ..... : 5,20 m<sup>2</sup>

## 3+1 VİLLA

**NET ALAN: 140,08 m<sup>2</sup>**

**BRÜT ALAN: 217,23 m<sup>2</sup>**



**2.KAT**



**1.KAT**



**Zemin Kat**



YAŞAMIN HER ANI

*Başka Keyifli*

RİVA KONAKLARI





# Neredeyiz?

Her açıdan ulaşım çok kolay

**"İstedığınız her şey elinizin altında."**

Heryere ulaşım imkanı sunan "Riva Konakları" sizlere ulaşımın en kolay lokasyonunu sunuyor.

Karaburun

Mavişehir .....	25 km
Karşıyaka .....	30 km
Foça .....	20 km
Menemen .....	15 km
Havaalanı .....	55 km

## RİVA KONAKLARI

Gulf of İzmir

Gulf of  
Gülbahçe



## RİVA KONAKLARI

+90 533 963 08 15 - +90 537 266 55 46

[www.rivakonaklari.com](http://www.rivakonaklari.com) - [info@rivakonaklari.com](mailto:info@rivakonaklari.com)

İnönü Mahallesi Seyrek Maltepe Yolu Sokak No:52/C Seyrek Menemen / İZMİR